

**SENARAI SEMAK BAGI PERMOHONAN UNTUK MENDAPAT KEBENARAN PEMEROLEHAN
HARTANAH / KEPENTINGAN MENGENAI TANAH OLEH WARGANEGARA ASING**

BIL.	PERKARA	PTG	
		KUANTITI	SEMAK (√)
1	Borang permohonan - WNA 1 (Individu)	1 borang permohonan	
2	Bayaran permohonan - Permohonan untuk kediaman RM 10,000.00 per plot - Permohonan untuk perniagaan RM 20,000.00 per plot - Permohonan untuk pertanian RM 20,000.00 per plot	1 salinan resit bayaran	RM..... No. Resit :.....
3	Salinan dokumen hakmilik terkini yang diakuisah	1 salinan	
4	Salinan Surat Perjanjian Jual Beli yang diakuisah	1 salinan	
5	Surat Persetujuan Pemegang Gadaian jika tanah masih gadaian	1 salinan	
6	Sekiranya hartanah yang berkenaan adalah pemberian kasih sayang antara suami - isteri, sertakan Sijil Nikah atau Sijil Pendaftaran Perkahwinan yang diakuisah beserta Surat Perjanjian Pemberian Kasih Sayang ("Deed of Gift") yang juga diakuisah dan juga surat akuan sumpah pemberi	1 salinan	
7	Salinan kad pengenalan atau pasport pembeli dan penjual yang diakuisah	1 salinan	
8	Salinan resit cukai tanah terkini yang telah dijelaskan dan diakuisah	1 salinan	
9	Sekiranya tanah/tanah - tanah yang berkenaan adalah tanah pusaka, sertakan salinan sijil kematian si mati, Surat Perlantikan sebagai Pentadbir Pusaka atau Pemegang Amanah (Letter of Administration) atau Surat Pembahagian Pusaka dan Wasiat atau Perintah Mahkamah (jika ada) yang diakuisah	1 salinan	
10	Sekiranya hartanah yang berkenaan adalah pemberian kasih sayang antara ibu atau bapa kepada anak, sertakan salinan Surat Beranak yang diakuisah beserta Surat Perjanjian Pemberian Kasih Sayang ("Deed of Gift") yang juga diakuisah dan juga surat akuan sumpah pemberi	1 salinan	
11	Sekiranya pemohon adalah pembeli (sub sale), sertakan salinan Surat Perjanjian Jual Beli pembeli pertama dan sub sale yang diakuisah. Sekiranya penjual bagi sub sale adalah syarikat/pertubuhan perlu dilampirkan Memorandum & Articles of Association bersama borang 24, 44 & 49, penyata tahunan, serta carian SSM yang diakuisah. Sekiranya penjual bagi sub sale adalah individu perlu dilampirkan kad pengenalan atau pasport serta surat <i>consent</i> terdahulu yang diakuisah *Bagi kes MM2H, sertakan salinan Surat MM2H dan Visa MM2H yang diakuisah	1 salinan	