KADAR FI BAGI PERMOHONAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI (STATE CONSENT)

KAEDAH-KAEDAH TANAH PULAU PINANG 2021

JADUAL II

Perkara 18:

Kebenaran untuk memindahmilik, mencagar, pajak, pajakan kecil atau lain-lain selaras dengan sekatan kepentingan yang diendors pada dokumen hakmilik.

NO.		PERKARA	KADAR (RM)
(a)		**Tanah Industri**	
	(i)	Permohonan untuk memindahmilik	0.1% daripada harga jualan kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(ii)	Permohonan untuk mencagar	0.1% daripada harga cagaran kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(iii)	Permohonan untuk pajakan/sewaan	RM300.00 per hakmilik/unit
(b)		**Tanah Bangunan**	
		Komersial	
	(i)	Permohonan untuk memindahmilik	0.1% daripada harga jualan kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(ii)	Permohonan untuk mencagar	0.1% daripada harga cagaran kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(iii)	Permohonan untuk pajakan/sewaan	RM300.00 per hakmilik/unit
		Kediaman	
	(i)	Permohonan untuk memindahmilik	0.1% daripada harga jualan kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00

NO.		PERKARA	KADAR (RM)
	(ii)	Permohonan untuk mencagar	0.1% daripada harga cagaran kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(iii)	Permohonan untuk pajakan/sewaan	RM300.00 per hakmilik/unit
(c)		**Tanah Pertanian**	
	(i)	Permohonan untuk memindahmilik	0.1% daripada harga jualan kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(ii)	Permohonan untuk mencagar	0.1% daripada harga cagaran kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(iii)	Permohonan untuk pajakan/sewaan	RM300.00 per hakmilik/unit
(d)		**Tanah Industri PDC**	
	(i)	Kebenaran untuk memindahmilik dan mencagar	
	(A)	Permohonan	
		(aa) Kebenaran untuk memindahmilik	0.1% daripada harga jualan kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
		(bb) Kebenaran untuk mencagar	0.1% daripada harga jualan kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(B)	Kelulusan	
		(aa) pemohon beroperasi di atas tanah tersebut dan tanah tersebut terletak di Pulau Pinang	RM10.00 setiap kaki persegi daripada jumlah keluasan tanah
		(bb) pemohon tidak beroperasi di atas tanah tersebut dan tanah tersebut terletak di Pulau Pinang	RM20.00 setiap kaki persegi daripada jumlah keluasan tanah
		(cc) pemohon beroperasi di atas tanah tersebut dan tanah tersebut terletak di Seberang Perai	RM5.00 setiap kaki persegi daripada jumlah keluasan tanah

NO.		PERKARA	KADAR (RM)
		(dd) pemohon tidak beroperasi di atas tanah tersebut dan tanah tersebut terletak di Seberang Perai	RM10.00 setiap kaki persegi daripada jumlah keluasan tanah
	(ii)	Kebenaran untuk pajak, pajakan kecil atau lain-lain	
	(A)	Permohonan	
		(aa) Kebenaran untuk pajakan, pajakan kecil atau lain-lain	0.1% daripada nilai keseluruhan sewaan bagi keseluruhan tempoh pajakan, pajakan kecil atau lain-lain kepada ringgit yang terhampir tertakluk kepada bayaran minimum RM300.00
	(B)	Kelulusan	
		(aa) pemohon beroperasi di atas tanah tersebut	5% daripada jumlah sewaan bagi keseluruhan tempoh pajakan, pajakan kecil atau lain-lain dan perlu dibayar terus kepada PDC
		(aa) pemohon tidak beroperasi di atas tanah tersebut	10% daripada jumlah sewaan bagi keseluruhan tempoh pajakan, pajakan kecil atau lain-lain dan perlu dibayar terus kepada PDC