## Manual Pengguna untuk Pembayaran Cukai Tanah secara atas talian.

- 1. Buka laman web <u>http://etanah.penang.gov.my</u>.
- 2. Klik pada menu Cukai Tanah



3. Masukkan No. Akaun cukai di ruang yang telah disediakan dan klik butang 'Cari'.

		MIIME
Profil e-Tanah		AUGINIE
Dbiektif e-Tanah	Portal Awam - Pembayaran Cukai Tanah	_
Skon	Ini merupakan versi percubaan portal e-Tanah. Versi ini diaktifkan atas sebab-sebab tertentu. Diharapkan	
Miei 8 Viei	pengguna yang dihormati tidak menggunakan portal e-Tanah ketika versi ini diaktifkan. Sekian, harap maklum.	
Konsen	Segala kesulitan amatian dikesali.	
Nunsep Reisreh 9 Kronologi	Pembayaran Cukai Tanah	7
sejaran a Kronologi		
.ogo e-ranan	Pembayaran cukai tanah atas talian hanya boleh dibuat dalam jumlah penuh dengan pilai yang tidak kurang daripada PM 10.00	
FAQ	niar yang tidak kurang danpada Rivi 10.00.	
Undang-undang		
'ekeliling	Sila masukkan No. Akaun anda :	
Akta-akta	* No Akaun	
Cabutan Perlembagaan	No. Akdun	
e-Pembayaran	Peringatan	
Panduan e-Pembayaran		
Cukai Tanah Online	Ontine transmission and the second second DMO 50 have allow Dates	
	Setiap transaksi akan dikenakan caj sebanyak RMU.50 bagi pilinan Akaun Debit dan 1.8% hani nilihan Kad Kredit	
	dun 1.070 dugi pintun Nad Madit.	
	Had transaksi bagi pilihan Akaun Debit adalah RM5,000.00, manakala bagi pilihan	
	Kad Kredit bergantung kepada had kredit kad tersebut.	
		1 hours

 Halaman maklumat cukai akan dipaparkan. Sila semak maklumat akaun cukai anda. Sekiranya anda ingin meneruskan proses pembayaran, klik butang 'Bayar'.

	AKTA DAN PERATURAN					PEN	IDAFTARAN ONL
Profil e-Tanah	tal Awam - Makiu	mati	Cukai T	anah			
Objektif e-Tanah			oundi i	anan			
Skop 🦳 Ma	klumat Pecahan Cuka	r Lana	ah				
Visi & Visi — M	aklumat Akaun						
Konsep	No Akaur	n ::	*****	XXXXXX			
sejarah & Kronologi	No Akaun Lama	a C	XXXXXX	******	(X		
Edgo e-ranan	aklumat Damhayar						
Indang-undang	antornal Pernibalyar						
Pekeliling	Nar	na :	XXXXX	XXXXXX			
Akta-akta	Jenis Pengenal	an : mhor	*****	*****			
Cabutan Perlembagaan	Pengenal	an :	123456	025431			
e-Pembayaran	Alam	at :	NO 19	LORONG S	ELASIH 1		
Panduan e-Pembayaran			TAMA	N SERUMPI	JN		
Cukai Tanah Online			B.MEP	RTAJAM			
	Posk	od :	14000				
	Band	lar ::	Bukit	Mertajam			
	Neg	eri :	Pulau	Pinang			
M	aklumat Akaun Cukai Tan	ah					
	Per	kara :	8	lanah	Parit	Taliair	
	Cukai i	(RM) :		67.00	0.00	0.00	
	Cukai Dikenakan I	(RM):		- 67.00	0.00	0.00	
	Kredit i	(RM):					
	Denda Lewat Dahulu i	(RM):					
	Kutipan Kurang I	(RM) :		e7.00	0.00	0.00	
	Jumian I	(RM) :		67.00	0.00	0.00	
	klumat Denda & Notis						
- Ma		Am	aun	-		Amaun	1
Ma	Perkara	11000	n			(RM)	
Ma	Perkara :	(RM	<u>v</u>		Imlah Vang Parlu	67.00	
- Ma	Perkara :	(RM	v	JL	Dibayar:		
	Denda Lewat Semasa :	(RM 0.00	2	Ju dikenak	Dibayar : an selepas 31hb. Mei	67.00	

- Maklumat bayaran akan dipaparkan. Sila pastikan jumlah bayaran yang dipaparkan adalah betul.
  Klik butang 'Terus' untuk meneruskan proses pembayaran atau klik butang 'Batal' untuk membatalkan transaksi.

LAMAN UTAMA MAKLUN	ETANAH AKTA DAN PERATURAN		PENDAFTARAN ONLINE
Profil e-Tanah Objektif e-Tanah Skop Misi & Visi Konsep Sejarah & Kronologi Logo e-Tanah	Portal Awam - Makluma Maklumat Bayaran Sila semak nombor akaun	<b>It Bayaran</b> Jan jumlah bayaran yang dipaparkan. 4o. Akaun : 990012813780 Jumlah Bayaran : RM 67.00	
r Noa Undang-undang Pekeliling Akta-akta Cabutan Perlembagaan e-Pembayaran Panduan e-Pembayaran	Sila klik butang 'Terus' untu	r meneruskan transaksi dan butang 'Batal' untuk membuat cariar	n semula.
Cukai Tanah Online	Hakcipta © Sistem eTanah		

- Halaman pilihan cara pembayaran akan dipaparkan. Jumlah yang dipaparkan merupakan jumlah bayaran yang telah dicampur dengan komisyen yang dikenakan.
- 8. Klik butang 'Debit Akaun' untuk meneruskan pembayaran menggunakan FPX(Anda perlu mempunyai akaun perbankan internet untuk meneruskan pembayaran dengan pilihan ini). Sila rujuk langkah 10 hingga 17 bagi pembayaran menggunakan FPX.
- 9. Atau, klik butang 'Kad Kredit' untuk meneruskan pembayaran menggunakan kad kredit. Sila rujuk langkah 18 hingga 24 bagi pembayaran menggunakan kad kredit.



10. Sekiranya butang 'Debit Akaun' ditekan, popup 'Security Alert' seperti yang ditunjukkan dibawah akan dipaparkan. Klik 'Yes' untuk meneruskan pembayaran.

Securit	Alert	×
ß	nformation you exchange with this site cannot be viewed or changed by others. However, there is a problem with the site's security certificate.	
	The security certificate was issued by a company you have not chosen to trust. View the certificate to determine when you want to trust the certifying authority.	/e ther
	The security certificate has expired or is not yet valid.	
	The name on the security certificate is invalid or does not match the name of the site	
-	Do you want to proceed?	
C	Yes No View Certificate	

- 11. Pada halaman yang memaparkan 'Terms And Conditions', pastikan anda menerima 'Terms And Conditions' tersebut.
- 12. Seterusnya, masukkan alamat emel anda pada ruang yang disediakan dan pilih bank pilihan anda.
- 13. Klik butang 'Submit' untuk meneruskan proses pembayaran.

In this terms and conditions, "You", "Yours" means any person or entity using the FPX Online Payment Services, unless otherwise stated. "FPX", "We" or "Our" will refer collectively to FPX Gateway Sdn Bhd unless otherwise stated. All references to a Bank include your bank or seller bank to which you are dealing with. FPX may amend this terms and condition without prior notice.	
1. Release	
We act as your switching services provider whereby we switch your debit instruction received from your seller website to debit your account to make payments to your seller that you deal with. We do not have any control over the product or services that are paid for	>
I accept the Terms & Conditions of FPX, as listed above.	
O I decline the Terms & Conditions of FPX, as listed above.	
Please enter your Email Address and select YOUR BANK: Email Address Bank Bank	
Please enter your Email Address and select YOUR BANK: Email Address Bank Eank Cancel Submit	

14. Sila masukkan maklumat log masuk akaun perbankan internet anda pada ruang yang disediakan dan klik butang 'OK'.



15. Sila pastikan amaun yang perlu dibayar adalah betul dan klik butang 'OK'.

IEPS		INTERNET B	ANKING SIMULATO	2	Ē
			Authorizat		CONT
			Authorizat	on	
			Authorisatio	n Number :	0000001
			Authorisatio	n Result :	APPROVED
Ċ	Irder No :				
	Serial No.	Amount	Currency	Auth No	Auth
	1	67.5	MYR	43338	00

16. Resit pembayaran serta penyata FPX akan dikeluarkan dalam tetingkap (window) baru. Sila cetak atau simpan resit serta penyata berkenaan untuk rujukan.

🗿 Portal Awam e-Tanah - Microsoft Internet Explorer	-			_ 2 2
File Edit View Pavorites Tools Help	🗿 http://www.penang.gov.my/etanah_gateway.php?do=receipt&ID=Mzkx - Microsoft Internet Ex 📃 🗖			
🔇 Back 🔹 🔘 🔹 🛃 🖉 Search 👷 Favorites 🤣 🔗 👟 👿 🔹	File E	dit View Favorites Tools Help		
://210.187.85.180 - You are paying with FPX! Safe Easy and Secure - Microsoft Internet Ex	GB	a e 🔘 e 💽 🗟 🏠 🔎s	iearch 👷 Favorites 🕢 🔗 🎍	🗹 • 🛄 🔣 🕺 🎽
MEPS	Address	http://www.penang.gov.my/etanah_gat  townod by YARIC	eway.php?do=receipt&ID=Mzkx	🖌 🏹 Go Links 🎽 b Search 🔹 🔹
			RESIT RASMI	0
THANK YOU. You have completed the transaction successfully.		KERA	JAAN NEGERI PULAU PINANG	
		JABATAN PENERIMA: PEJAR	BAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN PULA	AU PINANG
	Diteri SALIN Ayer I PULA	ma Daripada: 'ANA BT. MUSIRAN tam JU PINANG	No. Resit: 160408117800004 Tarikh: 2008-04-16 Masa: 11:25:42	
Transaction Details	Bentu No. R No. A	k Bayaran: e-Payment (FPX Direct Debit) ujukan Urusniaga: 0804161124310486 kaun Cukai Tanah: 011610001394	8	
Date:      15-Apr-2008 11:23:43        FPX Transaction ID:      0804161124310486	Bil	Perihal Terimaan	Kod Terimaan Kod Hasil	Amaun (RM)
Bank Auth No: 12547 Debit Amount: 90.00	1	Bayaran Cukai Tanah	2	90.00
You may wish to print or save a copy for reference.				
			Jumlah	90.00
	Ringg	iit: Sembilan Puluh Sahaja		
	Cetak	an adalah secara atas talian (online) da	n tidak memerlukan tandatangan	
Copyright © 2003 MEPS(1997) Sdn Bhd and Camtech Asia IT & T Sdn Bhd. All rights reserved.	C	etak		
				~

17. Status transaksi akan dipaparkan di halaman Portal Awam e-Tanah seperti yang ditunjukkan dalam gambarajah di bawah.

Profil e-Tanah      Objektir e-Tanah      Skop      Msi & Visi      Konsep      Sejarah & Kronologi      Logo e-Tanah      FAQ      Undang-undang      Pekelling      Atta-akta      Cabutan Perlembagaan      e-Pembayaran      Penduan e-Pembayaran      Cukai Tanah Online	LAMAN UTAMA MAKLUMAT	ANAH AKTA DAN PERATURAN	PENDAFTARAN ONLIN
Skop  Status Transaksi    Msi & Visi  Transaksi berjaya.    Konsep  Terima kasih kerana menggunakan perkhidmatan e-pembayaran cukai tanah dalam Portal e- Tanah. Sila dafar sebagai pengguna e-Tanah untuk menikmati kemudahan online kami yang lain. Sebarang komen dan cadangan boleh dihantar melalui emel etanah@penang.gov.my.    FAQ  Peleling Akta-akta    Cabutan Pertembagaan e-Pendbayaran Cukai Tanah Online  Peleling	Profil e-Tanah Objektif e-Tanah	Portal Awam - Terima Kasih	
Misi & Visi Konsep Sejarah & Kronologi Logo e-Tanah EAQ Undang-undang Pekeliling Akta-akta Cabutan Perlembagaan E-Permbagaran Panduan e-Permbagaran Panduan coline	Skop	Status Transaksi	
Konsep    Terima kasih kerana menggunakan perkhidmatan e-pembayaran cukai tanah dalam Portal e-Tanah. Sila daftar sebagai pengguna e-Tanah untuk menikmati kemudahan online kami yang lain. Sebarang komen dan cadangan boleh dihantar melalui emel etanah@penang.gov.my.      FAQ    Turdang-undang      Pekelling    Atta-akta      Cabutan Pertembagaan    e-Pembayaran      Penduan e-Pembayaran    Cukai Tanah Online	Misi & Visi	Transaksi berjaya.	
Sejarah & Kronologi Logo e-Tanah FAQ Undang-undang Pekeliling Akta-akta Cabutan Perlembagaan e-Pembayaran Cukai Tanah Online	Konsep	Terima kasih kerana menggunakan perkhidma	atan e-nembayaran cukai tanah dalam Portal e-
Logo e-Tanah lain. Sebarang komen dan cadangan boleh dihantar melalui emel etanah@penang.gov.my.	Sejarah & Kronologi	Tanah. Sila daftar sebagai pengguna e-Tanah	untuk menikmati kemudahan online kami yang
FAQ Undang-undang Pekeliing Akta-akta Cabutan Perlembagaan E-Permbayanan Penduan e-Permbayanan Cukai Tanah Online	Logo e-Tanah	lain. Sebarang komen dan cadangan boleh dih	iantar melalui emel etanah@penang.gov.my.
Undang-undang Pekeling Akta-akta Cabutan Pelembagaan e-Pembagaran Panduan e-Pembagaran Cukai Tanah Online	FAQ	e	
Pekeliing Akta-akta Cabutan Pelenbagaan <u>p-Pembayaran</u> Cukai Tanah Online	Undang-undang		
Akta-akta Cabutan Parlambagaan e=Pembayaran Cukai Tanah Online	Pekeliling		
Cabufan Perlembagaan = Permbayanan Penduan e-Permbayaran Cukai Tanah Online	Akta-akta		
e-Pembayaran Panduan e-Pembayaran Cukai Tanah Online	Cabutan Perlembagaan		
Panduan e-Pembayaran Cukai Tanah Online	e-Pembayaran		
Cukai Tanah Online	Panduan e-Pembayaran		
	Cukai Tanah Online		
			100 P

18. Sekiranya butang 'Kad Kredit' ditekan, sila pilih jenis kad kredit yang akan digunakan bagi transaksi tersebut. Klik pada logo kad kredit seperti yang dipaparkan dalam gambarajah di bawah.



- 19. Masukkan maklumat kad kredit anda di ruang yang disediakan dan pastikan amaun yang perlu dibayar adalah betul (amaun yang ditunjukkan telah dikenakan caj sebanyak 1.8%).
- 20. Klik butang 'Pay' untuk meneruskan proses pembayaran.

	TEST M
rchant name:	Kerajaan Negeri Pulau Pin
Enter your card details	
MasterCard: You have chosen MasterCard as your method of pa  your purchase.	syment. Please enter your card details into the form below and click "pay" to comple
Card Number ::: xxxx - xxxx - xxxx - xxxx	
Expiry Date ::: xx / xx month/year	
Security Code ::: 🛛 🔭 The 3 digits after the card num	be on the signature panel of your card.
Ec.4% (57) vvC( 58) (55) vvC( 58) (55) (56) (56) (56) (56) (56) (56) (56	
Purchase Amount III MYR RM71.00	
MasterCard. SecureCode.	
I hereby authorise the debit to my MasterCard.	Account in favour of Keraiaan Negeri Pulau Pinang

21. Pembayaran anda akan diproses dan halaman seperti di bawah akan dipaparkan.



22. Status transaksi akan dipaparkan. Sila simpan nombor resit anda sebangai rujukan.

Bank Islam		
		TEST MODE
Merchant name:		Kerajaan Negeri Pulau Pinang
	Transaction Results	
	Result of your transaction:	
	Your payment has been <b>approved</b> . Your receipt number is: <b>317/17000563</b> Please wait While you are redirected back to the merchant	
	Copyright @2007 Dialect Payments Pty Ltd. All Rights Reserved.	
	SECURE PAYMENTS	POWERED BY DIALECT

23. Resit rasmi akan dikeluarkan dalam tetingkap (window) yang baru. Sila simpan atau cetak resit tersebut untuk rujukan.

		RESIT RASMI	
	KER	AJAAN NEGERI PULAU PINANG	
	JABATAN PENERIMA: PEJA	ABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN PULAU PINANG	
Diterin KHOR 12A LI BERAI B,MEF 14000	na Daripada: CHEE KHENG/HOR PÓH YEOP Ró SELASIH 1 YIT TAJAM	No. Resit: 250608997800004 Tarikh: 25 June 2008 Masa: 3:07:23 PM	
Bentul No. Ru No. Ak	: Bayaran: e-Payment (Credit Card) jukan Urusniaga: 562 aun Cukai Tanah: 990012813861		T
Bil	Perihal Terimaan	Kod Terimaan Kod Hasil	Amaun (RM)
1	Bayaran Cukai Tanah	-	69.00
2	Komisyen (1.8% per transaksi)	14	2.00
		Jumlah	71.00
	t: Tujuh Puluh Satu Sahaja		
Ringgi			

24. Status transaksi akan dipaparkan di halaman Portal Awam e-Tanah seperti yang ditunjukkan dalam gambarajah di bawah.

