



PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI PULAU PINANG  
PARAS 22  
KOMPLEKS TUN ABDUL RAZAK (KOMTAR)  
10000 PULAU PINANG



Tel: 04 - 650 5211 (Pejabat Am)  
Faks: 04 - 2619588  
Laman Web: <http://ptg.penang.gov.my>

Rujukan kami : PTG/PP/AUD/206 JLD. 2(4 )  
Tarikh : 31 Januari 2023

## SEPERTI SENARAI EDARAN

Tuan/Puan,

### ARAHAN PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI PULAU PINANG BILANGAN 3/2023 MENGENAI SYARAT KEGUNAAN BAGI ASRAMA PEKERJA

Dengan hormatnya saya merujuk perkara yang tersebut di atas.

2. Mesyuarat Jawatankuasa Tanah Negeri (MJTN) Bilangan 1/2023 pada 5.1.2023 telah bersetuju bahawa tanah yang digunakan untuk tujuan 'asrama pekerja' adalah bagi maksud 'komersial/perniagaan'. Ini bermaksud syarat nyata yang perlu dinyatakan dalam dokumen hakmilik adalah 'asrama pekerja' yang mana kegunaannya adalah berbentuk komersial/perniagaan.

3. Sehubungan dengan itu, semua Pentadbir Tanah adalah dipohon mengambil tindakan sewajarnya berhubung ketetapan MJTN tersebut termasuk bagi tujuan pengenaan cukai tanah.

Segala kerjasama dan perhatian pihak tuan/puan dalam perkara ini amat dihargai.

Sekian, terima kasih.

**"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"**  
**"CEKAP, AKAUNTABILITI, TELUS"**

Saya yang menjalankan amanah,

.....  
**(DATU' HAJI ZULKIFLI BIN LONG)**  
Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang

...2/-

Rujukan Kami : PTG/PP/AUD/206 JLD. 2(4)

e.d. Timbalan Pengarah (Perancangan dan Pembangunan)

Timbalan Pengarah (Pendaftaran dan Hasil)

Ketua Unit Hakmilik Strata

Ketua Unit Pembangunan

Ketua Unit Pendaftaran Hakmilik

Ketua Unit Teknologi Maklumat

Ketua Unit Penguatkuasaan dan Teknikal

Ketua Unit Khidmat Pengurusan

Ketua Unit Perundangan

Ketua Unit Audit Pengurusan

Ketua Unit Hasil

### **SENARAI EDARAN**

1. Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut  
Pejabat Daerah dan Tanah Daerah Timur Laut  
Tingkat 50 dan 51, KOMTAR  
10000 George Town  
Pulau Pinang
2. Pentadbir Tanah Seberang Perai Tengah  
Pejabat Daerah Dan Tanah Seberang Perai Tengah  
Jalan Betek, Sungai Rambai  
14000 Bukit Mertajam  
Pulau Pinang
3. Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya  
Pejabat Daerah dan Tanah Daerah Barat Daya  
11000 Balik Pulau  
Pulau Pinang

Rujukan Kami : PTG/PP/AUD/206 JLD. 2(4)

4. Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Selatan  
Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan  
14200 Sungai Jawi  
Pulau Pinang
5. Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Utara  
Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara  
Bertam, 13200 Kepala Batas  
Pulau Pinang
6. Ketua Pegawai Eksekutif  
Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang  
Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu  
No.1, Pesiaran Mahsuri  
11909 Bayan Baru  
Pulau Pinang.